

—

ALGEMENE VOORWAARDEN

PELSERHARTMAN GROUP B.V.

Onderstaande teksten maken integraal onderdeel uit van de overeenkomsten die PelserHartman Group B.V. sluit met haar opdrachtgevers. Ze worden doorgaans opgenomen in de offertes van PelserHartman Group BV. Verwijzingen naar 'de of deze offerte' in onderstaande teksten hebben betrekking op de specifieke offerte die PelserHartman Group B.V. uitbrengt voor het betreffende project.

1.1 VOORWAARDEN

Op alle opdrachten van PelserHartman, met inbegrip van alle vervolgoopdrachten, gewijzigde opdrachten of aanvullende opdrachten, is van toepassing 'De Nieuwe Regeling 2011 - Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011, herziene versie juli 2013' (de DNR 2011) voor zover daarvan in de opdracht, vervolgoopdracht, gewijzigde opdracht of aanvullende opdracht niet schriftelijk is afgeweken. Een exemplaar van de DNR 2011 wordt als bijlage bij deze offerte gevoegd. Door ondertekening van deze offerte verklaart u dat de DNR 2011 aan u ter hand is gesteld voorafgaand aan of bij totstandkoming van de opdracht.

De toepasselijkheid van uw algemene voorwaarden wordt door PelserHartman uitdrukkelijk van de hand gewezen.

1.2 MEET-TEKENWERK

PelserHartman heeft voor de uitvoering van het meet- en tekenwerk een aantal algemene uitgangspunten geformuleerd. Een overzicht van deze algemene uitgangspunten wordt als bijlage bij deze offerte gevoegd. Bij het opstellen van deze offerte is PelserHartman ervan uitgegaan dat de situatie ter plaatse aan deze algemene uitgangspunten voldoet. Blijkt de situatie ter plaatse bij aanvang van de meet- en tekenwerkzaamheden niet aan deze uitgangspunten te voldoen, dan kan dat gevolgen hebben voor - onder meer - de prijs, de planning en het resultaat van de meet- en tekenwerkzaamheden. Voor deze gevolgen is PelserHartman niet aansprakelijk.

1.3 FACTURATIE EN BETALING

Facturering geschiedt direct na gereedkomen van de werkzaamheden of een deel van de werkzaamheden en in principe wekelijks. Alle factuurbedragen worden - voor zover van toepassing - verhoogd met omzetbelasting en andere heffingen die van overheidswege worden opgelegd.

In alle gevallen is de betalingstermijn dertig dagen, te rekenen vanaf de factuurdatum. Betaling dient, zonder aftrek, korting, opschorting of verrekening, te geschieden binnen deze betalingstermijn. Betaling dient plaats te vinden door middel van bijschrijving op een door PelserHartman aan te wijzen bankrekening.

Klachten met betrekking tot de verrichte werkzaamheden schorten de betalingsverplichting van de opdrachtgever niet op, ook niet voor wat betreft het betwiste gedeelte van de factuur. De betalingstermijn is een fatale termijn, zodat u in geval van niet tijdige betaling van rechtswege, zonder vereiste van nadere aanzegging of ingebrekestelling, in verzuim bent. Vanaf dat moment bent u over het verschuldigde de wettelijke handelsrente verschuldigd en is PelserHartman bevoegd invorderingsmaatregelen te treffen. Alle kosten van invordering, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, komen in dat geval ten laste van u. De buitengerechtelijke kosten worden vastgesteld op ten minste 15% van het nog openstaande gedeelte van de hoofdsom en rente met een minimum van € 300,00 onverminderd het recht van PelserHartman de werkelijke buitengerechtelijke kosten die dit bedrag te boven gaan, te vorderen. De gerechtelijke kosten omvatten de volledige door PelserHartman gemaakte kosten, ook indien deze het wettelijke liquidatietarief te boven gaan.

Wanneer u de opdracht opzegt zonder grond, dan wel op een grond die bij u is gelegen, dan wel wanneer PelserHartman de opdracht opzegt op een grond die bij u is gelegen, bent u gehouden aan PelserHartman te voldoen: de kosten van reeds uitgevoerde werkzaamheden en geleverde producten, alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten die voortvloeien uit verplichtingen die PelserHartman reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht, 50% van het resterende deel van de kosten die u verschuldigd zou zijn bij volledige vervulling van de opdracht.

1.4 VERZEKERING EN AANSPRAKELIJKHEID

Nadat de termijn van twee weken voor het uitvoeren van de eindcontrole (zie paragraaf EINDCONTROLE in het onderdeel WERKOMSCHRIJVING van deze offerte) is verstreken, zijn wij niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, tenzij:

- de tekortkoming aan ons kan worden toegerekend, en bovendien;
- u de tekortkoming tijdens de eindcontrole niet heeft opgemerkt en redelijkerwijs ook niet had moeten opmerken.

Wanneer wij krachtens het voorgaande aansprakelijk zijn, zijn we slechts gehouden tot vergoeding van de door u dientengevolge geleden, directe schade. Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd. Voor vergoeding van andere schade zijn wij slechts aansprakelijk indien en voor zover u aantoont dat deze te wijten is aan opzet of grove schuld.

Wij hebben een beroepsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten bij verzekeraar AIG Europe Limited, ter zake waarvan uitdrukkelijk wordt opgemerkt dat de polis afwijkt van de in artikel 11 lid 3 DNR 2011 bedoelde raampolis. De afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering biedt dekking voor directe schade tot ten hoogste € 1.000.000,00 per aanspraak en € 2.000.000,00 per verzekeringsjaar. Op verzoek zenden wij u kosteloos een kopie van het polisblad.



De aansprakelijkheid van PelserHartman is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval feitelijk onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het eigen risico dat PelserHartman onder die verzekering draagt. Vindt er om welke reden dan ook geen uitkering krachtens de beroepsaansprakelijkheidsverzekering plaats, dan is iedere aansprakelijkheid van PelserHartman beperkt tot de projectkosten en dan tot een maximum gelijk aan het totaalbedrag dat in deze offerte wordt genoemd.

Elke aansprakelijkheid van PelserHartman vervalt door verloop van twee maanden vanaf de dag waarop de opdracht (of in geval van deelleveringen: dat deel van de opdracht) door voltooiing, opzegging of ontbinding is geëindigd.

De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk indien u niet binnen bekwame tijd nadat u de tekortkoming heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, schriftelijk en met redenen omkleed bij ons ter zake heeft geprotesteerd. De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk door verloop van een maand na het schriftelijke en met redenen omklede protest.

De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk na verloop van twee maanden vanaf de dag waarop de opdracht (of in geval van deelleveringen: dat deel van de opdracht) door voltooiing, opzegging of ontbinding is geëindigd.

1.5 VERTEGENWOORDIGING

Wanneer u besluit om deze offerte voor akkoord te ondertekenen, wijst u met betrekking tot deze opdracht iemand aan om u zonder enige beperking jegens PelserHartman te vertegenwoordigen.

de heer/mevrouw

van bureau

Wij wijzen met betrekking tot deze opdracht na opdrachtverstrekking een projectleider van PelserHartman aan om PelserHartman jegens u als opdrachtgever te vertegenwoordigen. Deze vertegenwoordigingsbevoegdheid is beperkt tot de gangbare, dagelijkse inhoudelijke en technische zaken. Het overeenkomen van wijzigingen in de opdracht of aanvullingen op de opdracht behoort uitdrukkelijk niet tot de vertegenwoordigingsbevoegdheid in kwestie.



1.6 SLOTBEPALINGEN

PelserHartman streeft ernaar om de werkzaamheden die in deze offerte zijn omschreven zo goed als mogelijk en conform de vastgestelde planning uit te voeren en af te ronden en zij zal zich daar dan ook maximaal voor inzetten. Daarnaast zal PelserHartman bij de uitvoering van de opdracht uiteraard de zorg betrachten die van een goed opdrachtnemer mag worden verwacht.

PelserHartman behoudt zich het recht voor om de gemaakte producten en het project alsmede achtergrondinformatie van het project te gebruiken voor acquisitiedoeleinden en aanbestedingen en op internetsites en in social media.

Door aanvaarding van deze offerte komt er een opdracht tot stand. Op deze opdracht, met inbegrip van alle vervolgoopdrachten, gewijzigde opdrachten of aanvullende opdrachten, is Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiende uit deze opdracht of uit de vervolgoopdrachten, gewijzigde opdrachten of aanvullende opdrachten, worden beslecht door middel van arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt. In afwijking van het voorgaande staat het de eisende partij vrij een geschil dat valt binnen de competentie van de rechtbank, sector kanton, bij deze aanhangig te maken. In dat geval is de rechtbank Oost-Brabant exclusief bevoegd om van dat geschil kennis te nemen.

