



OPDRACHTVOORWAARDEN

Opgesteld door PelsersHartman d.d. 02-01-2015

1. Onze offertes zijn vrijblijvend en komen in ieder geval over 30 dagen na offertedatum te vervallen.
2. PelsersHartman aanvaardt de opdracht enkel en alleen onder de voorwaarden zoals gesteld in onze laatste offerte. De voorwaarden komen in de plaats van, en vervangen, alle eerdere voorstellen, correspondentie, afspraken of andere communicatie betreffende de opdracht en voorwaarden, schriftelijk dan wel mondeling gedaan.
3. Voor zover niet in strijd met het voorgaande en het gestelde in de werkomschrijving zijn de onderstaande voorwaarden ook van toepassing.
4. Facturering gebeurt direct na gereedkomen van de werkzaamheden of een deel van de werkzaamheden en in principe wekelijks. Alle factuurbedragen worden - voor zover van toepassing - verhoogd met omzetbelasting en andere heffingen die van overheidswege worden opgelegd.
5. In alle gevallen is de betalingstermijn veertien dagen, te rekenen vanaf de factuurdatum. Betaling door de Opdrachtgever dient, zonder aftrek, korting of schuldverrekening, te geschieden binnen deze betalingstermijn. Betaling dient plaats te vinden door middel van overmaking ten gunste van een door PelsersHartman aan te wijzen bankrekening. Klachten met betrekking tot de verrichte werkzaamheden schorten de betalingsverplichting van de Opdrachtgever niet op, ook niet voor wat betreft het betwiste gedeelte van de factuur. De betalingstermijn is een fatale termijn, zodat de Opdrachtgever in geval van niet-tijdige betaling van rechtswege, zonder vereiste van nadere aanzegging of ingebrekestelling, in verzuim is. Vanaf dat moment is Opdrachtgever over het verschuldigde de wettelijke (handels)rente verschuldigd en is PelsersHartman bevoegd invorderingsmaatregelen te treffen. Alle kosten van invordering, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, komen ten laste van de Opdrachtgever. De buitengerechtelijke kosten worden vastgesteld op ten minste 15% van de hoofdsom en rente met een minimum van € 300,00, onverminderd het recht van PelsersHartman de werkelijke buitengerechtelijke kosten die dit bedrag te boven gaan, te vorderen. De gerechtelijke kosten omvatten de volledige door PelsersHartman gemaakte kosten, ook indien deze het wettelijke liquidatietarief te boven gaan.
6. Aanvullende bepalingen of wijzigingen met betrekking tot een overeengekomen opdracht zijn alleen geldig en van toepassing wanneer deze schriftelijk bevestigd zijn in de vorm van een officiële brief en de verklaring dat het in dat geval een allonge van de overeenkomst betreft.

PelsersHartman B.V.

Veemarktkade 8
5222 AE, 's-Hertogenbosch
info@pelsers-hartman.nl

+31 73 613 5729
<http://meet-tekenwerk.nl>
<http://ph-bouwadvies.nl>

IBAN: NL48INGB0650280172
KvK: 17147046
BTW: NL8173.35.833.B01



7. Op alle aanbiedingen en door PelserHartman te sluiten overeenkomsten is van toepassing De Nieuwe Regeling 2011 (Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011), verder te noemen: DNR 2011, tenzij in deze offerte van de DNR 2011 wordt afgeweken. In laatstbedoelde situatie geldt het bepaalde in de laatste offerte. De DNR 2011 hebben wij hierbij gevoegd. Indien u onze offerte accordeert, tekent u daarmee tevens voor ontvangst van de DNR 2011.

8. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt door PelserHartman uitdrukkelijk van de hand gewezen.

9. De Opdracht wordt geacht uitsluitend te zijn gegeven aan en aanvaard door PelserHartman, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat de opdracht door een bepaalde persoon zal worden uitgevoerd. De werking van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 Burgerlijk Wetboek is uitgesloten.

10. PelserHartman kan niet aan deze offerte worden gehouden, indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offerte, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.

11. De in deze offerte opgegeven prijs/prijzen is/zijn gebaseerd op het prijspeil van de kosten bepalende factoren ten tijde van het opstellen van de offerte. Indien na de datum van de offerte de prijs van grondstoffen, materialen, energie, lonen, sociale lasten, belastingen en/of andere kostenbepalende factoren, waaronder mede begrepen de door toeleveringsbedrijven aan ons berekende prijzen, wijzigingen ondergaan, is PelserHartman gerechtigd de geoffreerde c.q. overeengekomen prijs dienovereenkomstig te wijzigen zonder dat de Opdrachtgever in dat geval gerechtigd is om de overeenkomst om die reden te ontbinden.

12. PelserHartman behoudt zich het recht voor om prijsaanpassingen door te voeren, de offerte te herzien of af te zien van verdere uitvoering van het werk als het project zonder dat dit schriftelijk vooraf is overeengekomen meer dan drie maanden wordt uitgesteld of tussentijds wordt stilgelegd. De werkelijk gemaakte uren en kosten van de reeds uitgevoerde werkzaamheden worden in rekening gebracht conform de tarieven zoals vermeld in deze offerte.

13. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat een CAR-verzekering, als bedoeld in artikel 2 lid 3q van de DNR 2011, wordt afgesloten wanneer van toepassing.

14. PelserHartman heeft een beroepsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten bij verzekeraar Chartis Europe S.A. te Rotterdam, ter zake waarvan uitdrukkelijk wordt opgemerkt dat de polis afwijkt van de in artikel 11 lid 3 DNR 2011 bedoelde raampolis. Op verzoek zendt PelserHartman aan de Opdrachtgever kosteloos een kopie van het polisblad. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 14 en 15 van de DNR 2011 is iedere aansprakelijkheid van PelserHartman in ieder geval beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering



feitelijk wordt uitbetaald vermeerderd met het eigen risico dat PelsersHartman onder die verzekering draagt. De afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering geeft betreffende opdrachtgeversschade een dekking van ten hoogste € 1.000.000,00 per aanspraak en € 2.000.000,00 per verzekeringsjaar.

15. Vorderingsrechten en andere bevoegdheden van de Opdrachtgever uit welke hoofde ook jegens PelsersHartman vervallen in ieder geval na het verstrijken van één jaar vanaf het moment waarop zich een feit voordoet dat de Opdrachtgever deze rechten en/of bevoegdheden jegens PelsersHartman kan aanwenden.

16. De ondertekende offerte komt in de plaats van, en vervangt, alle eerdere voorstellen, correspondentie, afspraken of andere communicatie betreffende de opdracht, schriftelijk dan wel mondeling gedaan.

17. PelsersHartman houdt zich het recht voor om de gemaakte producten en het project alsmede achtergrondinformatie van het project te gebruiken voor acquisitiedoeleinden en aanbestedingen en op internetsites en in socialmedia tenzij dit uitdrukkelijk anders afgesproken en schriftelijk overeengekomen is in deze offerte of in een separate geheimhoudingsverklaring.

18. Deze overeenkomst wordt beheerst door het Nederlandse recht. In geval van geschillen, voortvloeiend uit deze overeenkomst of uit daarop voortbouwende overeenkomsten, zullen partijen trachten deze in eerste instantie op te lossen met behulp van Mediation conform het reglement van de Stichting Nederlands Mediation Instituut te Rotterdam, zoals dat luidt op de aanvangsdatum van de Mediation. Indien met betrekking tot een geschil door partijen geen vergelijk wordt bereikt overeenkomstig dat Reglement, is de Rechtbank in 's-Hertogenbosch exclusief bevoegd om van het geschil kennis te nemen.